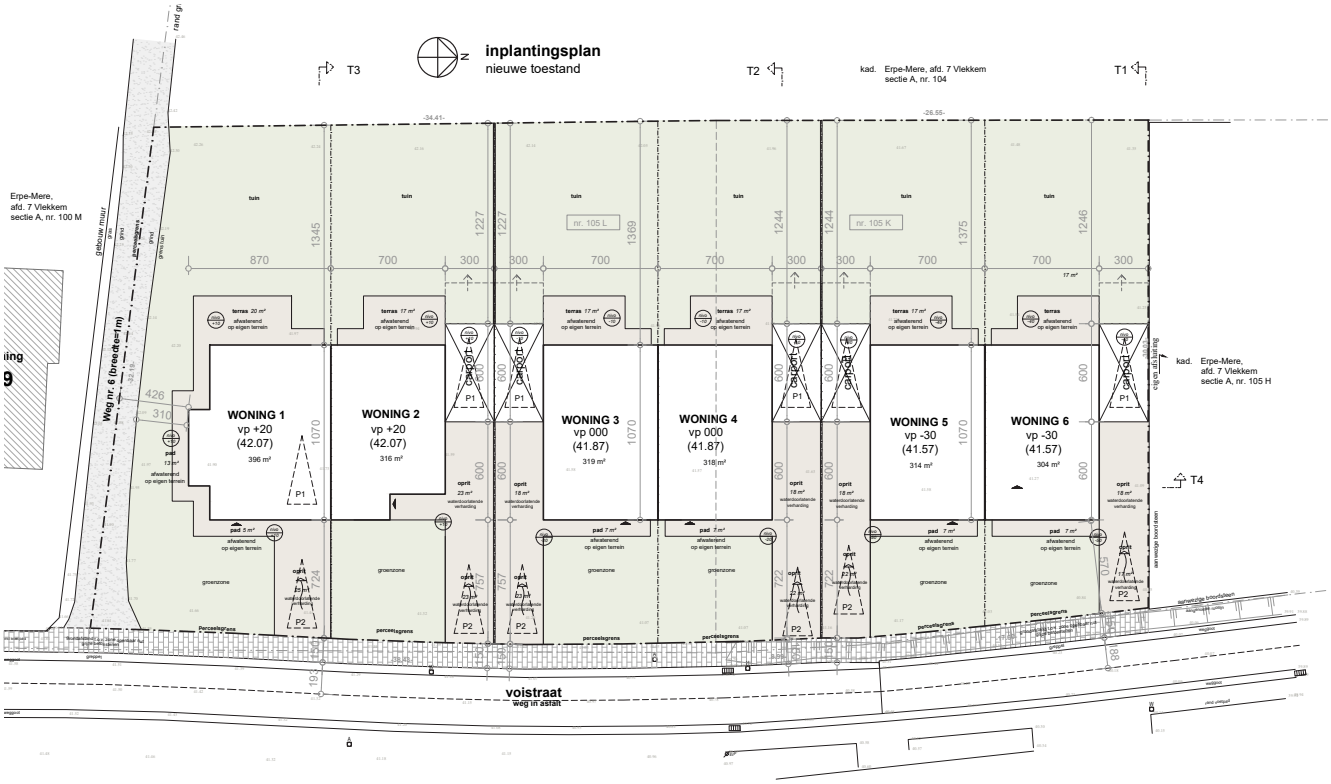
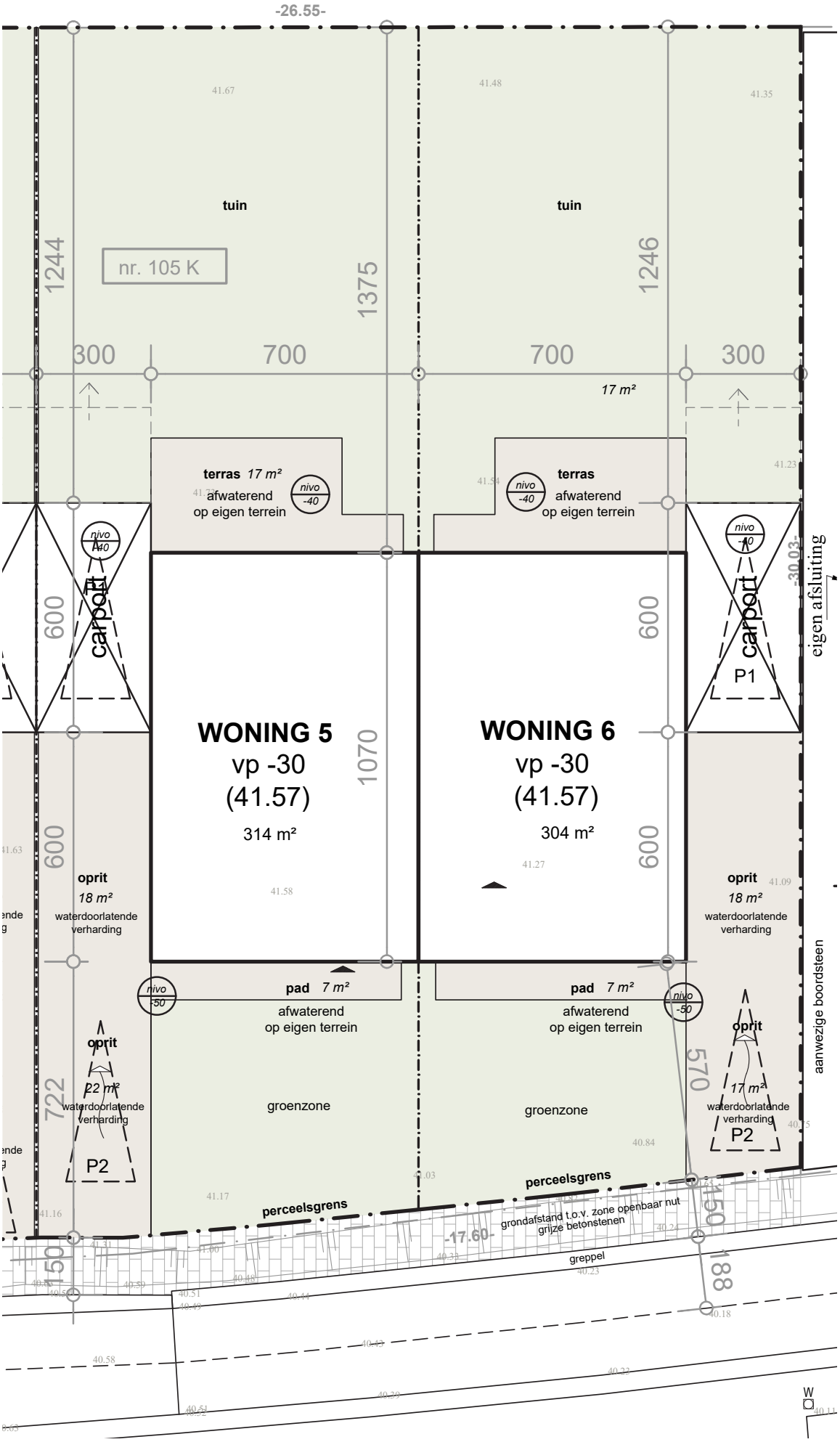
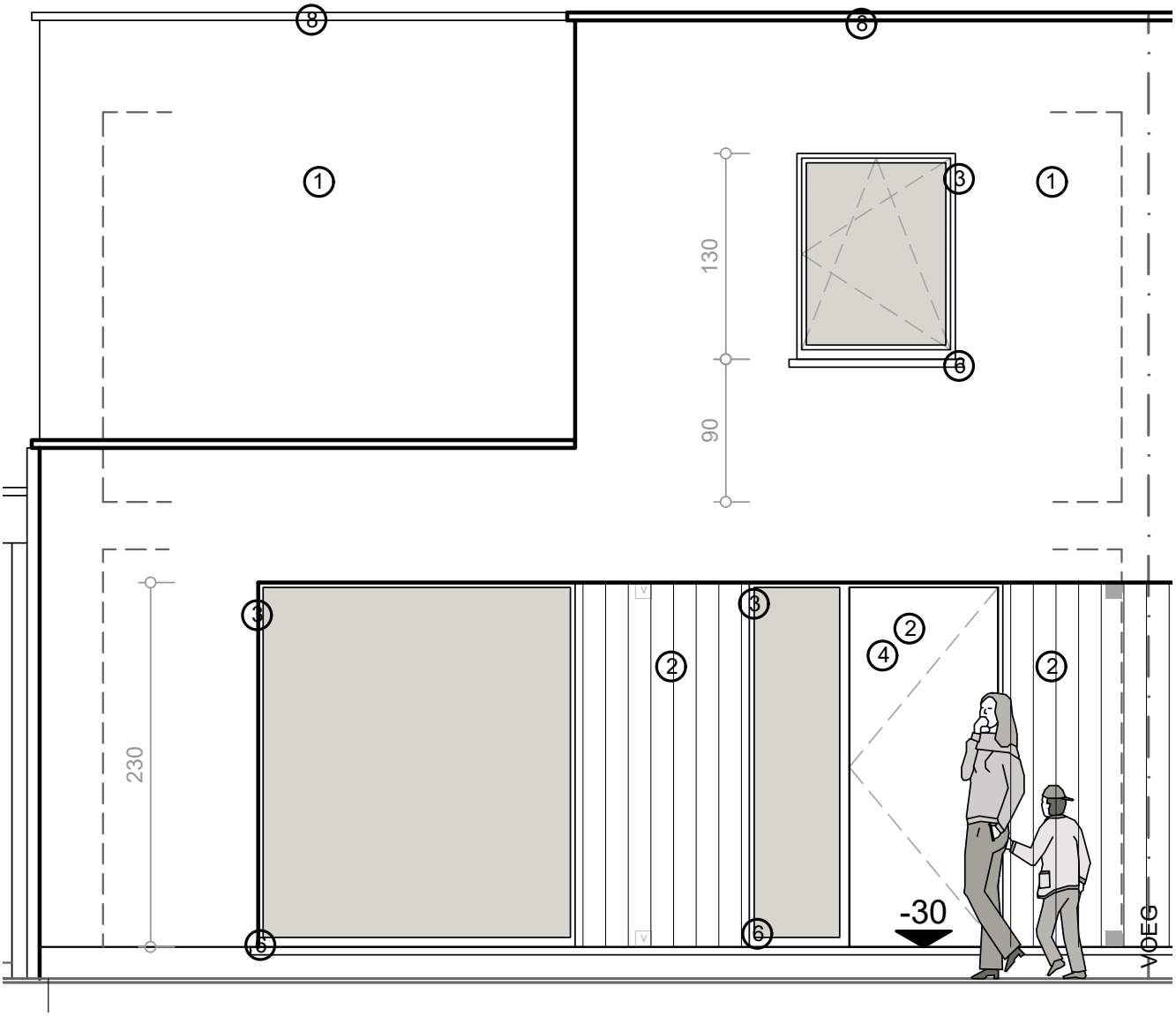
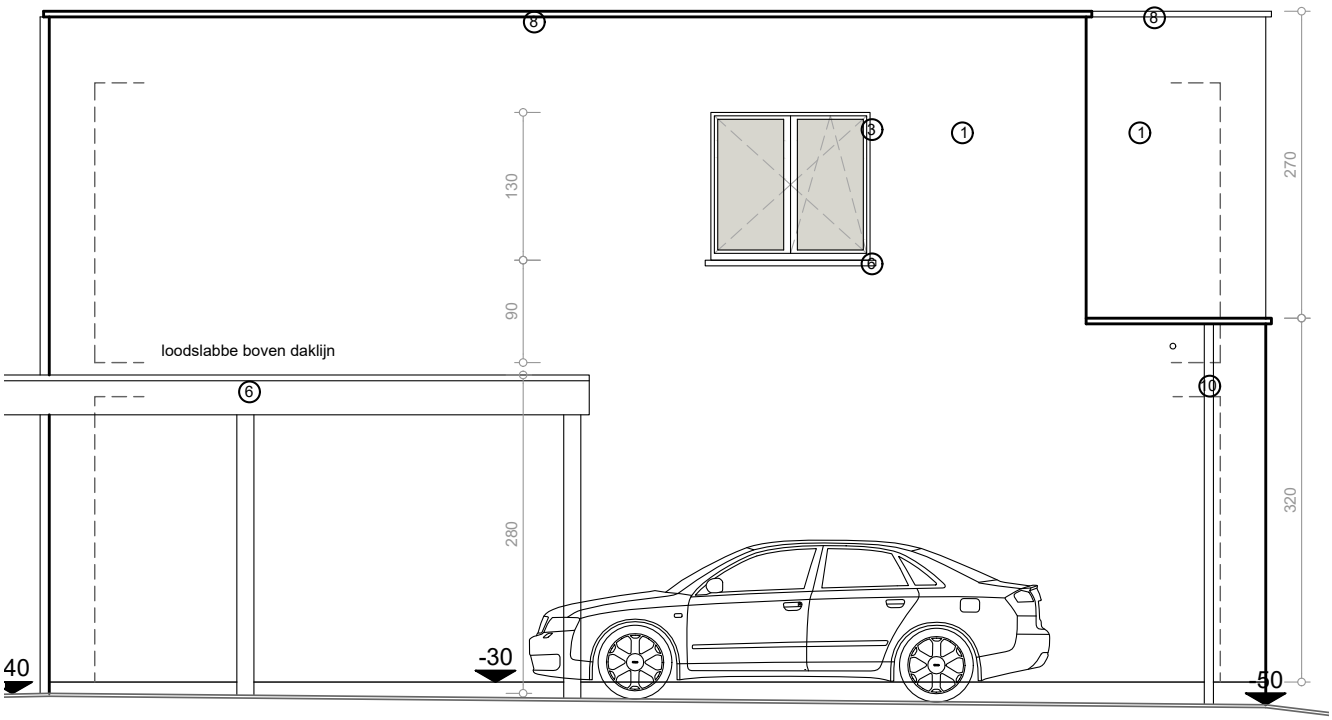
HECTAAR

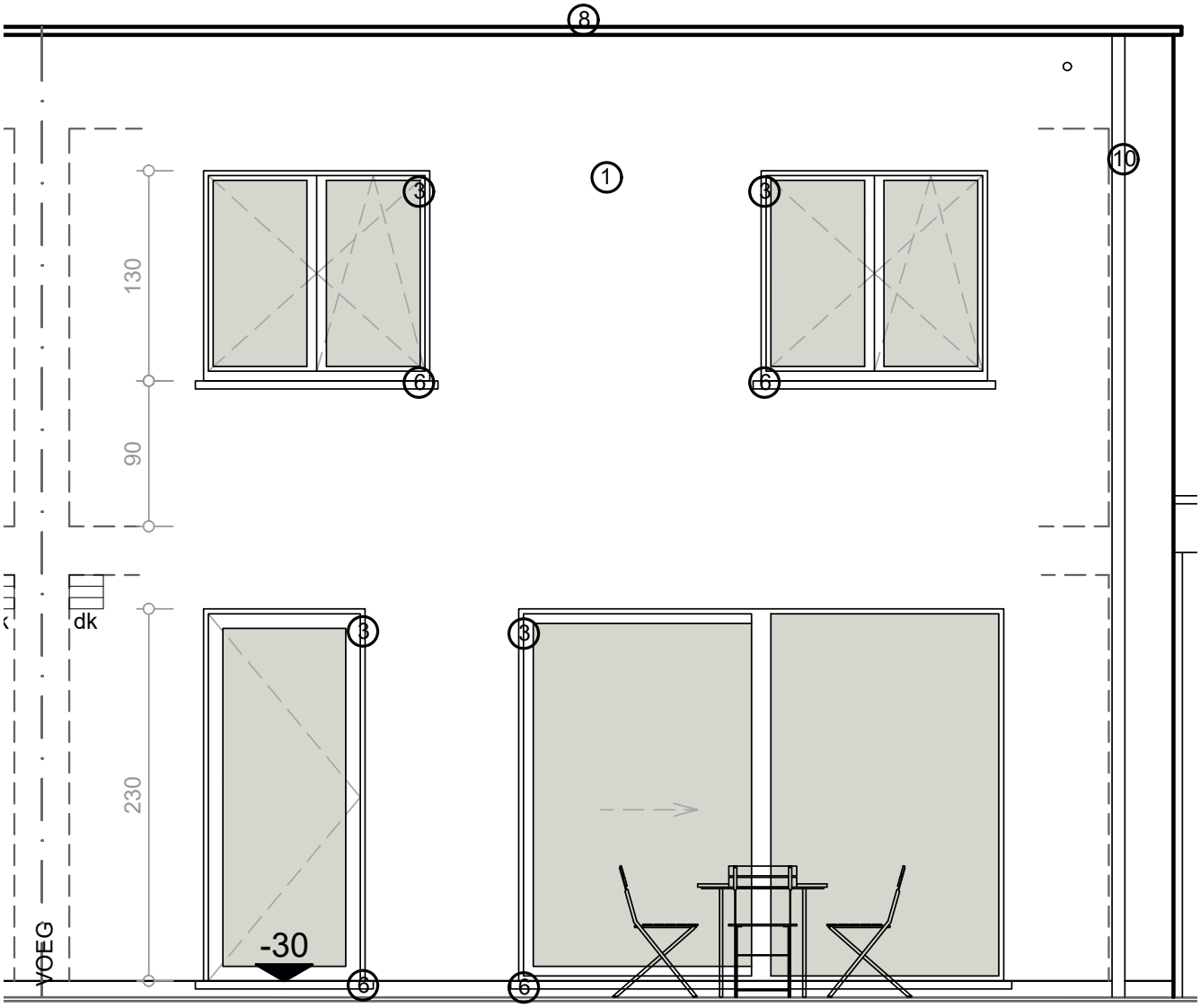
# ERPE MERE
## VOISTRAAT
## LOT 05

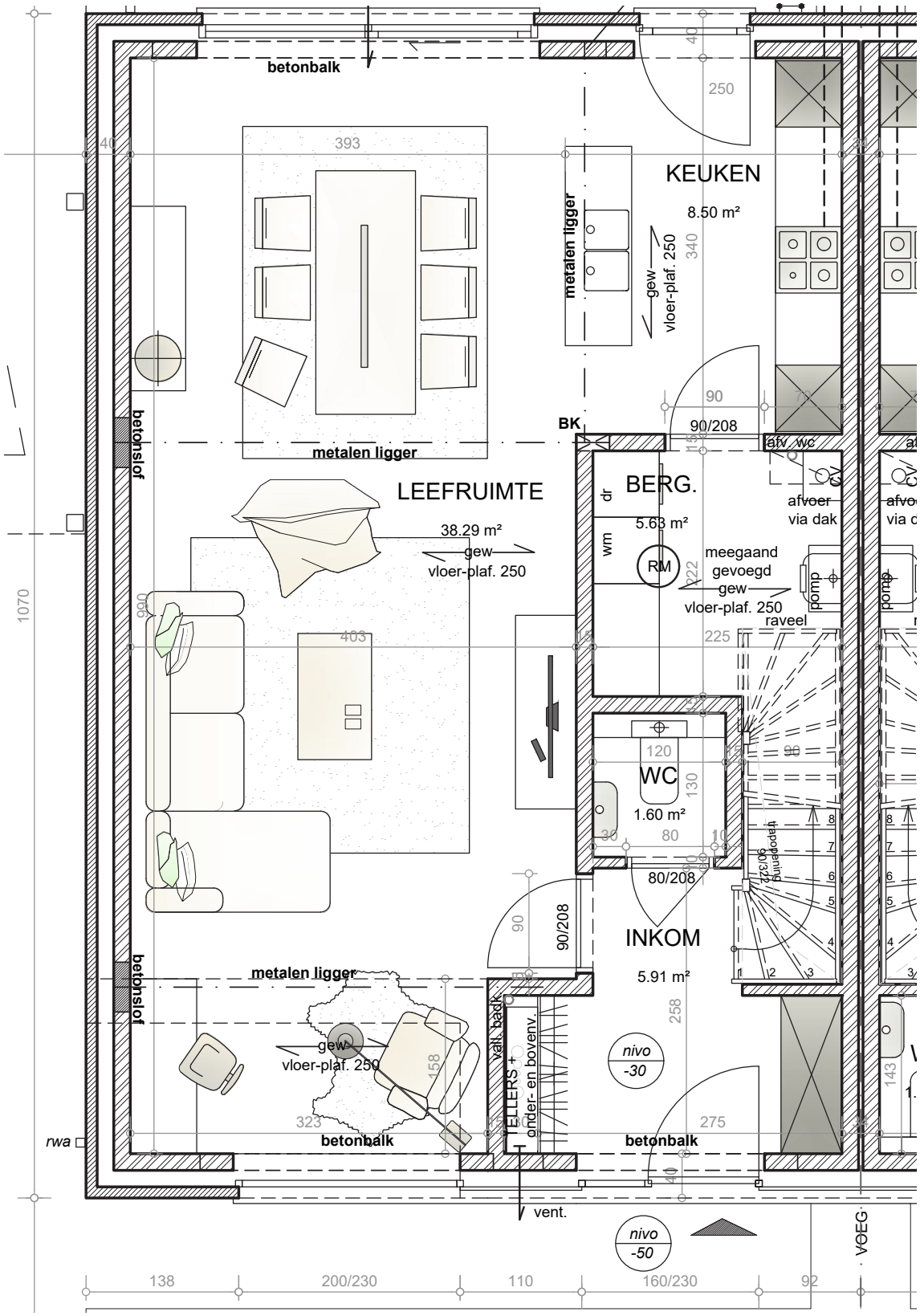

inplantingsplan
nieuwe toestand
T3
T2
T1
T4
kad. Erpe-Mere, afd. 7 Vlekkem sectie A, nr. 104
kad. Erpe-Mere, afd. 7 Vlekkem sectie A, nr. 105 H
Erpe-Mere, afd. 7 Vlekkem sectie A, nr. 100 M
nr. 105 L
nr. 105 K
WONING 1
vp +20
(42.07)
396 m²
WONING 2
vp +20
(42.07)
316 m²
WONING 3
vp 000
(41.87)
319 m²
WONING 4
vp 000
(41.87)
318 m²
WONING 5
vp -30
(41.57)
314 m²
WONING 6
vp -30
(41.57)
304 m²
tuin
terras
groenzone
perceelsgrens
voistraat
weg in asfalt

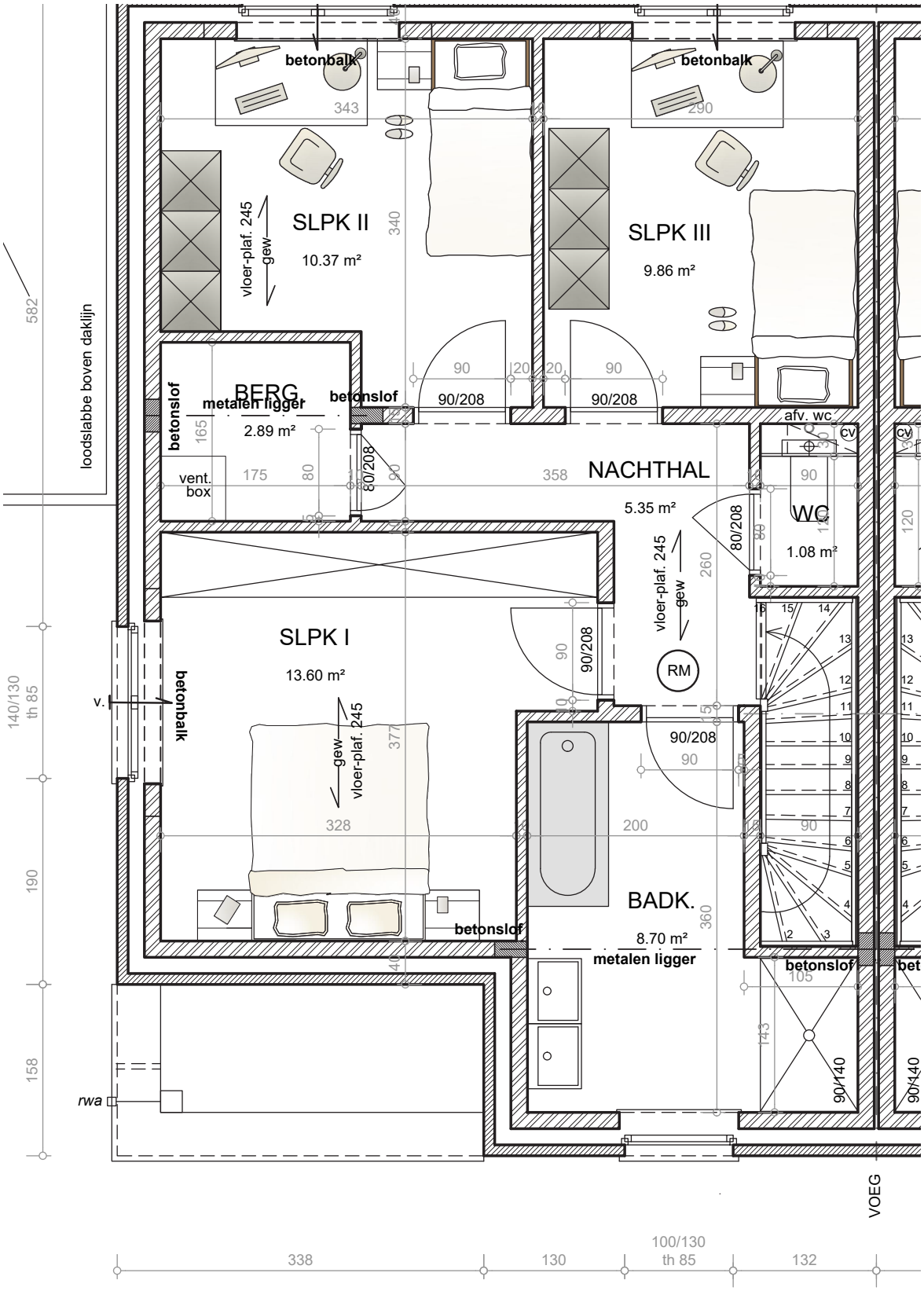

-26.55-
tuin
tuin
nr. 105 K
1244
1375
1246
300
700
700
300
17 m²
terras 17 m²
afwaterend
op eigen terrein
terras
afwaterend
op eigen terrein
nivo -40
carport
P1
carport
P1
-30.03-
eigen afsluiting
600
600
600
600
WONING 5
vp -30
(41.57)
314 m²
1070
WONING 6
vp -30
(41.57)
304 m²
oprit
18 m²
waterdoorlatende
verharding
oprit
18 m²
waterdoorlatende
verharding
nivo -50
pad 7 m²
afwaterend
op eigen terrein
pad 7 m²
afwaterend
op eigen terrein
oprit
22 m²
waterdoorlatende
verharding
P2
722
groenzone
groenzone
570
oprit
17 m²
waterdoorlatende
verharding
P2
aanwezige boordsteen
perceelsgrens
perceelsgrens
grondafstand t.o.v. zone openbaar nut
grijze betonstenen
-17.60-
greppel
450
188
150
W


8
8
1
1
3
130
6
90
3
3
2
2
4
2
230
-30
5
6
VOEG


8
8
1
1
3
5
130
90
280
270
320
loodslabbe boven daklijn
6
10
40
-30
-50


8
1
10
3
3
130
6
6
90
dk
3
3
230
-30
VOEG
6
6


betonbalk
KEUKEN
8.50 m²
metalen ligger
gew
vloer-plaf. 250
BK
90/208
afv. wc
LEEFRUIMTE
38.29 m²
gew
vloer-plaf. 250
betonslof
BERG.
5.63 m²
dr
wm
RM
meegaand
gevoegd
gew
vloer-plaf. 250
afvoer
via dak
pomp
raveel
WC
1.60 m²
80/208
INKOM
5.91 m²
90/208
metalen ligger
gew
vloer-plaf. 250
betonbalk
KELLERS +
onder- en bovenv.
vak. badk.
nivo
-30
nivo
-50
vent.
rwa
VOEG
138
200/230
110
160/230
92


betonbalk
343
SLPK II
10.37 m²
vloer-plaf. 245
gew
340
betonbalk
290
SLPK III
9.86 m²
582
loodslabbe boven daklijn
90
20
20
90
90/208
90/208
BERG
metalen ligger
2.89 m²
betonslof
betonslof
165
175
80
vent. box
80/208
358
NACHTHAL
5.35 m²
afv. wc
CV
CV
90
WC
1.08 m²
80/208
120
vloer-plaf. 245
gew
260
SLPK I
13.60 m²
90/208
RM
140/130
th 85
v.
betonbalk
gew
vloer-plaf. 245
377
328
90/208
90
200
90
BADK.
8.70 m²
metalen ligger
betonslof
betonslof
360
105
143
190
158
rwa
90/140
90/140
VOEG
338
130
100/130
th 85
132